

Кому Обществу с ограниченной

(наименование застройщика)

ответственностью «ВикингСтройИнвест»

(фамилия, имя, отчество – для граждан,

197341, г. Санкт-Петербург, Серебристый бульвар,
д. 21, лит. А, пом. 7-Н

полное наименование организации – для

email: viking_spb78@list.ru

юридических лиц), его почтовый индекс и адрес, адрес электронной
почты)¹

РАЗРЕШЕНИЕ на строительство

Дата 18.02.2016

№ 47-RU47505305-0005-2016


Комитет по управлению муниципальным имуществом и градостроительству

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа

Администрации МО «Выборгский район» Ленинградской области

местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство. Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает:

1	<u>Строительство объекта капитального строительства</u>	
	<u>Реконструкцию объекта капитального строительства</u>	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
2	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Трехэтажный 30 квартирный жилой дом
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	-
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы ⁶	-
3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	47:01:1609001:584
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства ⁷	47:01:1609001

	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства ⁸	-		
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка ⁹	расп. № 2558 от 20.08.2015г., RU 47505305-01-16-09-001-0002 выдан КУМИГ администрации МО «Выборгский район» Ленинградской области.		
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории ¹⁰	-		
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта ¹¹	НП «Саморегулируемая организация проектировщиков «СтройПроект» СРО-П-170-16032012		
4	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта: ¹² Трехэтажный 30 квартирный жилой дом			
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: ¹³ - Трехэтажный 30 квартирный жилой дом			
	Общая площадь (кв. м):	1564,5	Площадь участка (кв. м):	2000,0
	площадь квартир без учета лоджий (кв.м.):	1326,9		
	площадь квартир с учетом лоджий (кв.м.):	1371,9		
	жилая площадь квартир (кв.м.):	743,1		
	Объем (куб. м):	8319,6	в том числе выше 0.000 (куб. м):	6964,9
			ниже 0.000 (куб. м):	1354,7
	Количество этажей (шт.):	3	Высота (м):	-
	Количество секций (шт.):	3		
Количество подземных этажей (шт.):	-	Вместимость (чел.):	-	
Площадь застройки (кв. м):	676,5			
Иные показатели ¹⁴ :				
кол-во квартир (шт):	30			
в.т.ч.				
1-комнатные(шт/кв.м)	18/635,4			
2-комнатные(шт/кв.м)	9/477,3			
3-комнатные(шт/кв.м)	3/214,2			
5	Адрес (местоположение) объекта ¹⁵ :	Ленинградская область, Выборгский район, МО «Полянское сельское поселение», п. Семиозерье		
6	Краткие проектные характеристики линейного объекта ¹⁶ :-			

Категория: (класс)	-
Протяженность:	-
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	-

Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	-
Иные показатели ¹⁷ :	-

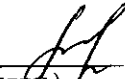
Срок действия настоящего разрешения – до “ 18 ” августа 20 17 г. в соответствии с Разделом 6 «Проект организации строительства» шифр проекта 08-2015ПОС ¹⁸

Начальник ОАиГ КУМИГ
администрации МО «Выборгский район» ЛО

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

“ 18 ” февраля 20 16 г.

М.П.


(подпись)

А.В. Проничева
(расшифровка подписи)

Действие настоящего разрешения продлено до “ ” 20 г.¹⁹

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

“ ” 20 г.

М.П.

(подпись)

(расшифровка подписи)

Действие настоящего разрешения продлено до “ ” 20 г.¹⁹

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

“ ” 20 г.

М.П.

(подпись)

(расшифровка подписи)